

【福島県矢吹町】定住化促進住宅の利活用に向けたサウンディング型市場調査実施要領

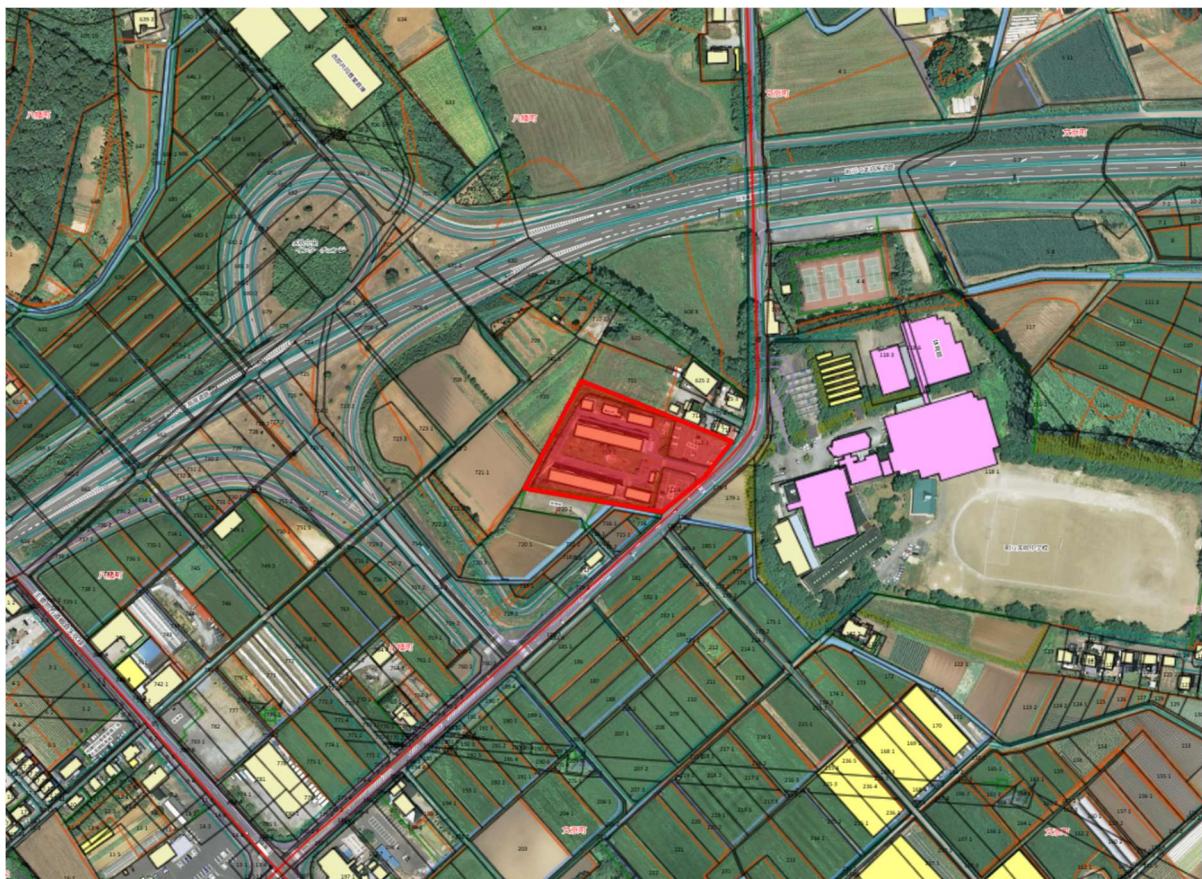
物件調書

| | | | |
|-----------------|---|---------------|---|
| 所在地 | 矢吹町八幡町 712-1、712-2、712-3、712-4 | | |
| 土地の状況 | 集合住宅、駐車場 | | |
| 登記地目 | 712-1 雜種地 712-2 宅地 712-3 雜種地 712-4 雜種地 | 現況地目 | 712-1 雜種地 712-2 宅地 712-3 雜種地 712-4 雜種地 |
| 登記地積 | 712-1 782 m ² 712-2 6,122.82 m ² 712-3 1,015 m ² 712-4 574 m ² 合計 8,493.82 m ² | 現況地積 | 712-1 782 m ² 712-2 6,122.82 m ² 712-3 1,015 m ² 712-4 574 m ² 合計 8,493.82 m ² |
| 都市計画法等 による制限 | 用途地域 | 指定なし | |
| | 指定容積率 | 200% | |
| | 指定建ぺい率 | 60% | |
| 接道状況 | 路線名 | 町道松倉大池線 (I-5) | |
| | 最小車道幅員 | 5.5m | |
| 近隣施設情報 備考 | 矢吹中学校 | 物件の南 約 0.2km | |
| | コンビニ | 物件の南西 約 0.6km | |
| | スーパー | 物件の北西 約 1.4km | |
| | 矢吹町役場 | 物件の北 約 1.6km | |
| | 中央幼稚園 | 物件の北西 約 1.9km | |
| | 善郷小学校 | 物件の北 約 2.6km | |

| | | |
|------------------|------------|--------------------------|
| 1号棟 及び 2号棟 | 構造 | 鉄筋コンクリート造 5階建 (エレベーター無し) |
| | 戸当り 床面積 | 53.00 m ² |
| | 間取り等 | 全室 3DK |
| | 建築年 | 平成元年 |
| | 付属施設 | 児童遊具、集会所、ポンプ室、ボンベ室、駐輪場 |

| | |
|-----|---------------|
| 駐車場 | 69台 (契約数 24台) |
|-----|---------------|

【位置図】



【現況写真】

